

**Beste leden van de Kiesvereniging
Gemeentebelangen Stede Broec,**

Voor u ligt de 4^e nieuwsbrief van 2021 plus de notulen van de Algemene ledenvergadering van 27 oktober jl. en het conceptverkiezingsprogramma. Peter Raven gaat wederom onze lijst aanvoeren en zal GBS vertegenwoordigen bij de verkiezingsdebatten. Aan het einde van het jaar maken we de balans op en kunnen we concluderen dat 2021 weer een moeizaam jaar is geweest, mede door de beperkingen vanwege Covid-19. Dachten we in de zomer dat het ergste leed geleden was, zitten we drie maanden later toch weer in een beperkte lockdown. We houden ons hart vast voor de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2022. Hoe kunnen we onze campagne voeren? Wat mag en wat mag niet? We zullen het af moeten wachten..... Ondanks deze sombere tijd wensen wij alle leden en hun dierbaren een warm kerstfeest en veel perspectief voor 2022.



Uitspraak Raad van State Regionale Energietransitie

De Raad van State opent de weg voor een positieve uitwerking van het normenkader van de Strategische Milieu Beoordelingsrichtlijn van 2001 en daarmee samenhangende EU-richtlijnen, zoals burgerzeggenschap (verdrag van Aarhus). De Raad van State legt ook de ondeugdelijkheid bloot van de RES besluiten. De raden zijn grondwettelijk hoofd van de gemeente en zijn gehouden de EU-wetgeving te respecteren, zoals vastgelegd in het EU-Verdrag. Er is aan deze norm geen uitvoering gegeven. Het Rijk hield de gemeenten voor dat het met het Activiteitenbesluit goed geregeld was. De VNG liet na de EU-normen uit te werken en ervoor op te treden. De EU-norm houdt in dat met wetenschappelijke

zekerheid moet vaststaan dat een plan het bestaande beschermingsniveau van een gebied niet aan mag tasten, doch wel verbeteren. En dat er echte burgerparticipatie moet plaatsvinden. De RES besluiten voldoen niet aan de EU-richtlijnen; inhoudelijk niet en formeel evenmin. Bovendien heeft de burgerparticipatie volledig ontbroken.

Het stappenplan uitvoering EU-richtlijnen SMB en Aarhus voor gemeenteraden:

1. *Stel het beschermingsniveau vast voor het gebied waarop beoogd plan van toepassing is.*
2. *Onderzoek de milieueffecten en gezondheidseffecten voor het beoogd plan en deel de uitkomst met de inwoners.*
3. *Beoordeel gezamenlijk of met wetenschappelijke garantie het bestaande beschermingsniveau voor het gebied gehandhaafd of verbeterd wordt.*
4. *Bij het ontbreken van wetenschappelijke garanties daarvoor gaat het plan niet door.*
5. *Indien wel aanwezig worden gezamenlijk de randvoorwaarden vastgesteld, voor de raad tot besluitvorming over gaat.*

Voor de algemene normen voor geluid, slagschaduw en veiligheid die in Nederland gelden voor de bouw en het gebruik van windturbines moet op grond van het Europese recht een beoordeling worden gemaakt van de gevolgen voor het milieu. De regering zal nu eerst zo'n milieubeoordeling moeten maken. Tot die tijd mogen deze algemene normen in het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling niet worden gebruikt in windturbineparken. Dit is het gevolg van een tussenuitspraak van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op 30 juni 2021.

Verbetering Positie Koopstarters Woningmarkt

Om de positie van jongeren te verbeteren zodat, ze eventueel met behulp van een starterslening, wat makkelijker een betaalbare eerste woning kunnen kopen heeft de Raad samen met het College een aantal instrumenten in het leven geroepen die dit moeten bewerkstelligen. Zo wil men onder andere dat de te verkopen sociale huurwoningen met voorrang aan deze starters worden aangeboden. Verder wil men de realisatie van levensloopbestendige zogenaamde midden-huurwoningen en betaalbare sociale koopwoningen tot de NHG-grens. Ook moet er een doelgroepenverordening worden uitgewerkt waarin de verbetering van de positie van de koopstarter in het betaalbare koopsegment wordt meegenomen en waarin

tevens een koppeling gemaakt wordt met de te maken bestemmingsplannen voor nieuwbouwwontwikkelingen. In die doelgroepenverordening wordt een anti-speculatie-beding meegenomen voor de betaalbare koopwoningen (NHG-grens € 340.000) voor de duur van vijf tot tien jaar. Ook een zelfbewoningsplicht voor deze doelgroep is van belang om te voorkomen dat met koopwoningen wordt gespeculeerd om deze te gaan verhuren. De starterslening is verruimd is beschikbaar voor woningen tot een koopsom van 85% van NHG-norm. Uitgangspunt is een maximale lening € 35.000. Verder wordt gekeken naar de mogelijkheid de starterslening te koppelen aan een verzilverlening van b.v. de ouders, waardoor een gerichte financiering van een woning van een koopstarter ondersteund kan worden. Tevens gaat men onderzoeken of woningsplitsing mogelijk is. Ook wonen één tot twee persoons huishoudens in een te grote woning, en om aan de woningnood tegemoet te komen zouden bepaalde woningen door een kleine verbouwing mogelijk opgesplitst kunnen worden in twee wooneenheden. Dit moet dan wel in beleidsregels vastgesteld worden.

Jeugdhulp en Wmo in Stede Broec

Vanuit de Wmo 2015 zijn gemeenten verantwoordelijk voor het bevorderen van maatschappelijke participatie. Dit kan bijdragen aan gezondheidswinst en welbevinden. Ook wordt er een actieve inzet verwacht op het gebied van preventie en vroeg signalering. Dit om te voorkomen dat mensen gebruik moeten maken van zwaardere vormen van langdurige, maatschappelijke ondersteuning. Vanuit de Jeugdwet zijn gemeenten verantwoordelijk voor alle vormen van jeugdzorg. Zij moeten daardoor de kindbeschermings- en jeugdreclasseringsmaatregelen bekostigen. Meer preventie maakt daarnaast deel uit van één van de transformatiedoelen in de Jeugdwet.

In Stede Broec hebben we de ondersteuningstaken Wmo en Jeugdzorg grotendeels overgedragen aan Ons Stede Broec, die gevestigd is in de bibliotheek. Men kan daar terecht voor sociale en culturele activiteiten en maatschappelijke ondersteuning aanvragen voor o.a. huishoudelijke hulp. Ook voor bemiddeling bij probleem echtscheidingen en opvoedondersteuning kan men bij Ons Stede Broec terecht. Een nieuw project is "Welzijn op Recept". Dit project is op initiatief van huisarts M. Kreuger, gemeente Stede Broec en Ons Stede Broec recent van start gegaan. Het project richt zich op inwoners, die bij de huisarts aankloppen met psychosociale klachten, maar waarvoor zware hulpverlening niet de best passende oplossing is. Want soms doet een luisterend oor meer dan een pilletje.

Veel gemeenten kampen met hoge kosten voor Jeugdzorg en Wmo. Ook onze gemeente. Het abonnementstarief (*huishoudelijke hulp en zorg ondersteuning voor € 19 per maand ongeacht het inkomen*) is bij wet geregeld. Daar krijgen de gemeenten ook een vergoeding voor van het Rijk. Middels een motie hebben CDA en ODS het College opdracht gegeven om te onderzoeken of de bijdrage voor

hulp inkomensafhankelijk kan worden. Dit onderzoek loopt nog. Gemeentebelangen is geen voorstander van afschaffing van het abonnementstarief. Wij vinden, dat iedereen de zorg moet krijgen die men nodig heeft, ongeacht het inkomen. Bovendien moet men, eventueel met woningaanpassingen, zelfstandig kunnen blijven wonen in ons mooie Stede Broec.

Toekomst SED-organisatie

Het heeft verschillende keren in de pers gestaan maar mogelijk dat u zelf ook ervaringen heeft met de SED-organisatie (Stede Broec, Enkhuizen, Drechterland) die minder positief zijn. Want sinds de start van de SED-samenwerking hapert het in de ontwikkeling van de organisatie. Zo was er vanaf het begin geen rekening gehouden met de invoering en uitvoering van de Wmo en Jeugdzorg. Maar ook op verdere ontwikkelingen werd niet ingespeeld. Er moest en moet voortdurend geld bij en de samenwerking levert onvoldoende schaalvoordelen op door o.a. het uitblijven van een harmonisatie van werkprocessen en beleid. De laatste ontwikkelingen geven aan dat er nog eens 4,5 miljoen euro bij moet om de organisatie op orde te krijgen. Dat geld is er niet. Wel heeft men ingestemd om nu 1,5 miljoen euro in de organisatie te investeren en de rest op een later tijdstip.

Het blijft op onderdelen behelpen. En dat is aanleiding geweest voor het indienen van een amendement op de begroting 2022 van de SED-organisatie, mede ingediend door GBS op initiatief van de PvdA/GroenLinks.

Dit amendement stelt een onderzoek voor naar een aantal toekomstscenario's, te weten;

- a. *bestuurlijk zelfstandig binnen een ambtelijke fusie (de huidige situatie);*
- b. *bestuurlijk zelfstandig binnen een ambtelijke fusie met mogelijk gedeeltelijk zelfstandige taken;*
- c. *bestuurlijk zelfstandig met een zelfstandige ambtelijke organisatie (ontvlechting);*
- d. *bestuurlijke fusie tussen Drechterland, Stede Broec en Enkhuizen;*
- e. *bestuurlijke fusie met één of meer andere gemeenten (herindeling met andere partners)*

Adviesbureau Beerenschot gaat dit onderzoek uitvoeren, zij zullen de diverse scenario's van een analyse met voor- en nadelen voorzien. Voor GBS is het noodzakelijk dat er stappen gezet gaan worden die duidelijkheid verschaffen over de bestuurlijke en de organisatorische toekomst van Stede Broec. Het ontbreken van synergie op beleids- en uitvoeringsniveau heeft lang genoeg geduurd. Het moet voor bestuurlijk Stede Broec en voor de ambtelijke organisatie duidelijk worden wat de stip op de horizon wordt, voor zowel bestuurlijke als ambtelijke rust. Er zijn en komen heel veel zaken op ons af die door kleine gemeenten moeilijk of niet goed meer uit te voeren zijn.



Kweeklust

Onlangs is besloten de volkstuintjes van Kweeklust op te offeren voor woningbouw. Een enquête onder de buurtbewoners had bijna unaniem aangegeven, dat men voor behoud van de volkstuintjes op deze plaats was. GBS is sterk voor het geluid vanuit de inwoners en heeft dan ook lang op de lijn met de inwoners gezeten. Dat het bestuur van Kweeklust toch akkoord is gegaan met een alternatieve locatie, heeft ook GBS doen besluiten, hierin mee te gaan.

Het verkeersplan

Het was hard nodig dat er een verkeersplan kwam. Maar nu het er is, wordt pijnlijk duidelijk wat de problemen binnen onze gemeente zijn. Zo zijn er geen goede Noord-Zuid verbindingen binnen onze gemeente waardoor de Raadhuislaan het grootste deel van dat verkeer moet verwerken. De meeste huizen aan de Raadhuislaan zijn echter niet onderheid, waardoor er net als aan de Spoor-singel, waar ook een groot aantal huizen niet onderheid is, schade aan deze huizen ontstaat. Die schade wordt veelal door het vrachtverkeer en de steeds groter en zwaarder wordende tractoren veroorzaakt. Ook vinden nogal wat bewoners dat er te snel gereden wordt, of dat echt zo is weten we niet omdat we niet over metingen beschikken die dat aantonen. Wel kun je zien dat het binnen onze gemeente qua autoverkeer veel drukker is geworden dan een aantal jaren terug.

Ook de bewoners rond de Overstort vinden dat daar veel te snel gereden wordt, waardoor ze daarover kwamen inspreken tijdens een commissievergadering, maar in al die jaren dat de Overstort als zodanig bestaat hebben er volgens onze wethouder geen ongelukken plaatsgevonden. Echter kort na het inspreken vond een in kennelijke staat verkerende Poolse chauffeur het nodig om zijn personenauto bij iemand in de voortuin aan de Overstort te parkeren. Gelukkig vielen daarbij geen slachtoffers.

We zouden als gemeente zelf meer snelheidsmetingen moeten doen. Want snelheid is een subjectief begrip. Mocht er na die metingen blijken dat er echt veel te snel gereden wordt dan kunnen daar later snelheid remmende maatregelen op volgen. Maar wel in die volgorde, omdat snelheidsremmers aan bepaalde richtlijnen moeten voldoen en dat maakt die maatregelen nogal prijzig, en ook een gemeente kan een euro maar een maal uitgeven. Daarbij komt onze gemeente nu al geld te kort en niemand zit te wachten op nog een hogere OZB.

Een ander probleem is dat de wegen in onze gemeente niet aan de afspraken uit Duurzaam Veilig voldoen. Het begrip Duurzaam Veilig werd in 1991 voor het eerst genoemd in het derde landelijke Meerjarenprogramma Verkeersveiligheid en in december 1997 werd het convenant Startprogramma Duurzaam Veilig Verkeer ondertekend door het Ministerie van Verkeer en Waterstaat, het Interprovinciaal Overleg (IPO), de Samenwerkende Kaderwetgebieden, Verkeer en Vervoer

(SKVV), de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) en de Unie van Waterschappen (UvW). Waardoor alle Nederlandse wegbeheerders zich conformeerden aan de afspraken die in het Startprogramma Duurzaam Veilig Verkeer waren gemaakt. De essentie van Duurzaam Veilig, is om de wegen in ons land zo in te richten dat de weggebruikers niet sneller kunnen rijden dan de door de wegbeheerder gewenste snelheid. In de praktijk blijkt echter de handhaving van verkeersregels een probleem, want het Openbaar Ministerie wil in bepaalde situaties niet vervolgen als de wegen niet conform Duurzaam Veilig zijn ingericht. Dus wil de politie op dit soort wegen niet komen handhaven. Stede Broec heeft haar wegen binnen de gemeente niet volgens Duurzaam Veilig aangepast, want onze gemeente heeft slechts hier en daar een bord maximaal 30 km/uur neergezet, maar niet de wegen zo aangepast dat men er echt niet sneller dan 30 of 50 km/uur kan rijden. Dat zal wel met de enorme kosten te maken hebben gehad die een dergelijke ingreep zou kosten. Bovendien moeten vrachtwagens, ambulances en brandweervoertuigen overal kunnen komen. Het is dan ook niet zo makkelijk om het iedereen naar zijn zin te maken. Maar met het nieuwe verkeersplan kan het verkeer binnen onze gemeente toch veiliger gemaakt worden, daar zijn we als GBS wel van overtuigd.

Ontwikkeling Florapark

Florapark (*gebied vanaf station Flora tot aan Enkhuizen*) wordt het volgende uitbreidingsplan voor Stede Broec. Omdat Enkhuizen ook woningbouwensen achter het Westeinde had, lag het dus voor de hand om dit samen uit te voeren. Dit geeft met name voordelen daar waar het om de ontsluiting gaat. Nog meer autoverkeer op de Broekerhavenweg of Hoofdstraat toelaten is onverantwoord. Dit maakt een goede ontsluiting er niet gemakkelijker op. Een ontsluiting naar het zuiden, over of onder de spoorlijn wordt te duur. Een nieuwe gelijkvloerse kruising over de spoorlijn wordt, door ProRail, niet meer toegestaan. Blijft over alleen een ontsluiting richting het oosten. Maar ook op het Westeinde is het al heel erg druk. Daarbij werkt de provincie tot nu toe nog niet erg mee aan een ontsluiting op de Provincialeweg tussen het spoorviaduct en de kruising met het Westeinde. Hoe de ontsluiting daadwerkelijk vormgegeven gaat worden zal binnenkort wel duidelijk worden. Er worden samen met Enkhuizen zo'n 500 woningen gerealiseerd. Hiervan wordt 70% vrije sector woningen en 30% huur of sociale koop. Verder is het feit dat er verschillende, meest particuliere, grondeigenaren zijn ook een complicerende factor. Op wiens grond ga je sociale bouw en op welke grond ga je de vrijesectorwoningen realiseren? Om uit deze discussie te komen is ervoor gekozen om de Stede Broecse deelname in de grondexploitatie voor een marktconforme prijs over te dragen. Nu maar hopen dat deze, volgens ons zeer noodzakelijke, samenwerking tot een snelle realisatie van dit plan zal leiden, de vraag naar woningen voor alle soorten woningzoekenden is immers enorm.

GBS op werkbezoek bij de Woonschakel.

Op woensdag 10 november 2021 heeft Gemeentebelangen Stede Broec een werkbezoek gebracht aan de Woonschakel in Medemblik. Na een hartelijke ontvangst door de directeur, Albert Gieling, kregen we een presentatie over de werkwijze van de corporatie.

De Woonschakel is gevestigd in Medemblik, Bovenkarspel en Obdam en heeft circa 6.000 huurwoningen in eigendom. Het overgrote deel van het bezit bestaat uit woningen met een aantrekkelijke huurprijs. Het werkgebied van de Woonschakel betreft uitsluitend de regio West-Friesland. De toewijzing van woningen gaat op volgorde van het aantal jaren, dat men ingeschreven staat. Om in aanmerking te komen voor een huurwoning bedraagt de wachttijd nu negen jaar. In een enkel geval wordt op basis van urgentie een woning toegewezen.

De Woonschakel vindt de leefbaarheid en saamhorigheid in de wijken heel belangrijk. Daarbij schuwt men niet om zelf de handen uit de mouwen te steken en de tuin weer onkruidvrij te maken. Ook het huisvesten van bijzondere doelgroepen, zoals cliënten uit de maatschappelijke opvang, begeleid wonen en ex-gedetineerden, behoort tot de taken van de corporatie.



Ook het huisvesten van bijzondere doelgroepen, zoals cliënten uit de maatschappelijke opvang, begeleid wonen en ex-gedetineerden, behoort tot de taken van de corporatie.

Alle nieuwbouwwoningen van de Woonschakel zijn comfortabel, zeer goed geïsoleerd en uitgerust met energiezuinige installaties. De huizen zijn niet aangesloten op het aardgasnetwerk. De woningen beschikken over een lucht-water-warmtepomp voor het verwarmen van de woning en het leveren van warm water. Op het dak bevinden zich zonnepanelen. Alle woningen hebben op de begane grond en eerste verdieping vloerverwarming.



Elk kwartaal verschijnt het bewoners blad "De Koppeling". In het blad staan actuele onderwerpen, zoals informatie over de Huurdersraad, nieuwbouwprojecten en planmatig onderhoud. Trouwe huurders worden beloond met een cadeaubon.

Het laatste nieuwbouwproject (in de planning) betreft de bouw van twaalf appartementen in een gedeelte van het kantoor in Bovenkarspel. De appartementen zijn bedoeld voor senioren. En de locatie, dichtbij alle voorzieningen, is uitermate geschikt voor deze doelgroep. Kortom, het was een heel boeiend en informatief werkbezoek.

Colofon

Verschijnt: Eens per kwartaal.
Redactie: Bestuur en fractie GBS
Website: www.gbstedebroec.nl
Facebook: [gbs.gemeentebelangenstedebroec](https://www.facebook.com/gbs.gemeentebelangenstedebroec)
Twitter: <https://twitter.com/gbstedebroec>
KvK: 40624585
Bank: NL25ABNA0455743649

Bestuur:

Wijnand Tijsen *Voorzitter*
Abdij 63 – 1613 EB Grootebroek
T. 0228-527029 E. wijnand.tijsen@gmail.com

Harry Beugelink *Secretaris*
Kloosterpoort 106 – 1613 ET Grootebroek
T. 0228-520730 E. harry.beugelink@planet.nl

Wil Mekkelholt - van Bavel *Penningmeester*
Het Voert 230 – 1613 KL Grootebroek
T. 0228-514948 E. wjmekkelholt@quicknet.nl

Jongerenafdeling:

Contact: Dewi Mast
Hertog Albrechtstraat 359 – 1613 GK Bovenkarspel
T. 06-14119504 E. dewilynn@live.nl

Fractie:

Peter Raven: *fractievoorzitter en raadslid*
Hertog Albrechtstraat 46 – 1611 GN Bovenkarspel
T. 0228-520330 E. R.peter8151@gmail.com

Commissieleden:

Inge van Basten Winkler (*tevens vice fractievoorzitter*)
Nassaupark 23 – 1611 EZ Bovenkarspel
T. 0228-515283 E. ingeborgh@quicknet.nl

Jerry Mast
Hertog Albrechtstraat 359 – 1613 GK Bovenkarspel
T. 0228-517064 E. mastmanneltje@ziggo.nl

Sonja Bierenbroodspot
Pandhof 23 – 1613 EK Grootebroek
T. 06-54334952 E. sonjabierenbroodspot@ziggo.nl

Harry Beugelink
Kloosterpoort 106 – 1613 ET Grootebroek
T. 0228-520730 E. harry.beugelink@planet.nl